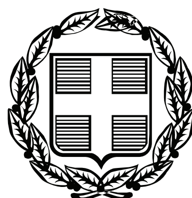


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 40**

14 Φεβρουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3552/168 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 298.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/23, και ειδικότερα των άρθρων 3,9,11,70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/14-3-83) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄/00), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/02).

4. Την υπ' αριθμ. 6 Εγκ. 5-5-2006 περί άσκησης αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

5. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186 παρ. ΙΙ υποπ. ΣΤ αρ. 39.

6. Το Π.Δ. 146/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 239/Α΄/27-12-2010).

7. Την υπ' αριθμ. 340/93/30-11-93 (ΦΕΚ 1428/Δ΄/9-12-1993) Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί «Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμάϊδας Ν. Κοζάνης».

8. Την υπ' αριθμ 447/2011 απόφαση Δ.Σ. Εορδαίας, που γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

9. Την υπ' αριθμ. 21/30-12-2011 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 8η Συνεδρίαση θέμα μόνο, στις 30-12-2011.

10. Το υπ' αριθμ πρωτ. 58302/16-12-2011 έγγραφο του Δήμου Εορδαίας και την υπ' αριθμ. 58156/16-12-2011 βεβαίωση Δημάρχου Εορδαίας, με τα οποία βεβαιώνεται ότι κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο, κανένα κτίριο που ανεγέρθηκε νόμιμα και σύμφωνα με το ισχύων σχέδιο ρυμοτομίας ή οικόπεδο που τακτοποιήθηκε βάση του ίδιου σχεδίου δεν θίγεται και δεν μεταβάλλονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πόλης.

11. Την υπ' αριθμ. 58152/16-12-2011 βεβαίωση Δημάρχου Εορδαίας, ότι κατά της εν λόγω τροποποίησης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ98/Α΄/22-4-2005) που κυρώθηκε με το άρθρο 1ο του Π.Δ. 63/2005 και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

Και επειδή:

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αντίκειται στις διατάξεις της εγκυκλίου 6/5-5-2006, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 298 και συγκεκριμένα, την αλλαγή του χαρακτηρισμού του οικοδομικού τετραγώνου από Β Σ / Α [χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του ΠΔ 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ΄/6-3-87) με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης (Β) και συνεργεία αυτοκινήτων (Σ) που απαγορεύονται], σε Α [χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του ΠΔ 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ΄/6-3-87) και συνεργεία αυτοκινήτων], όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών, τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Εορδαίας.

Η παρούσα απόφαση και τα συνημμένα σχέδια που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν στο κτίριο της Π.Ε. Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης και των συνημμένων σχεδίων που τη συνοδεύουν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

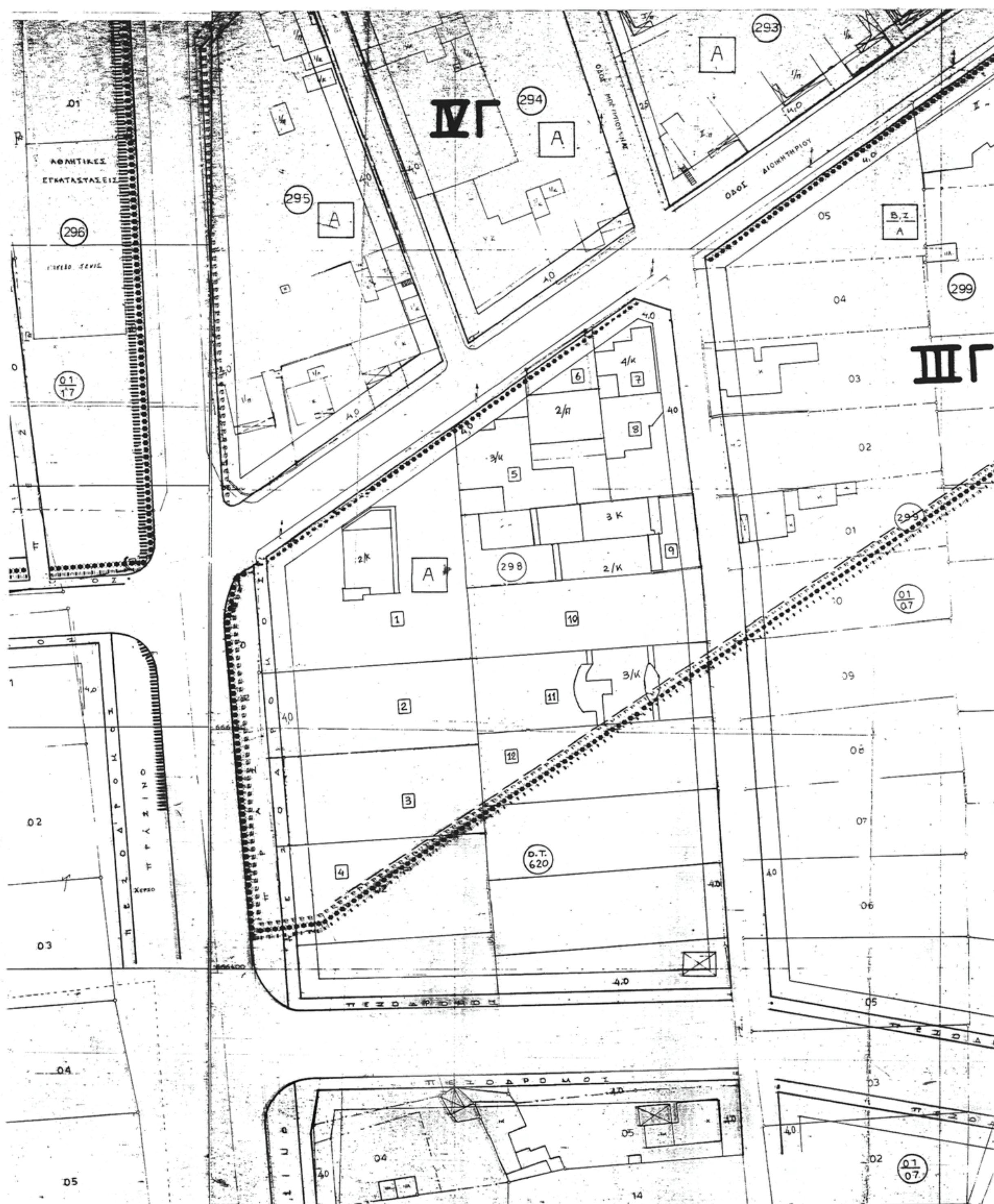
Κοζάνη, 20 Ιανουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γενική Κατοικία

Β,Σ πρατήρια βενζίνης ,συνεργεία αυτοκινήτων
(χρήση που απαγορεύεται)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ Γ

Το από 21-10-77 Π.Δ.(ΦΕΚ 477Δ/22-11-77)
Η 340/30-11-93Αποφ.Νομάρχη
ΦΕΚ 1428Δ /9-12-93
Το Ν.1577 της 18-12-1985 ΦΕΚ 210

Α) Κάλυψη : **70%**
Β) Σ.Δ. : **1.40**
Γ) Μέγιστο ύψος : **18 μέτρα**
Δ) Ελάχιστο πρόσωπο : **10 μέτρα**
Ε) Ελάχιστο εμβαδόν : **300 τετ .μέτρα**

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1	ΚΟΥΤΡΟΥΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΔΗΣ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ
2	ΜΟΥΡΟΥΖΗΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ
3	ΖΩΡΟΥ ΓΡΑΜΑΤΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΑΡΙΤΩΝ ΖΩΡΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ
4	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5	ΤΣΙΡΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΜΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΥΚΑΣ
7	ΚΑΡΑΤΟΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
8	ΣΤΑΥΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΡΧΑΛΙΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΔΙΡΧΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
9	ΤΣΕΠΡΑΗΛΙΔΟΥ ΑΡΓΥΡΩ ΤΣΕΠΡΑΗΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ
10	ΜΗΤΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ
11	ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 447/2011 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ..

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ / /2011
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΒΡΥΖΙΔΟΥ

"ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 298"

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ.	ΚΛΙΜΑΚΑ. 1: 500
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ 47525 ΑΦΜ 041601774 ΔΟΥ ΠΤΟΛ/ΔΑΣ ΘΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 4 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΤΗΛ. FAX 0463/27887 ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΣΧΟΠ. Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 85 / 30-12-2011 ΘΕΜΑ ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ θετικά
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΗΛΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Συνοδεύει την υπ' αριθμ. πρωτ. 3552/168/20-1-2012 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 298 Κοζάνη 20-1-2012
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Γεώργιος Κ. Δακής Περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας

Αριθ. 2842 π.ε. (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακίνητων εκτάσεως 21.424,79 τ.μ. για την κατασκευή του έργου: «βελτίωση οδού Άγιος Αντώνιος - Καρές».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 280 του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκε-ντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του Δ/τος της 25-11-29 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συ-ντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3.4 και 5 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

5. Την αριθμ. 4424/20-04-2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της πρώην Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του υπόψη έργου.

6. Την αριθμ. 3137/963/09-06-2010 απόφαση του Νομάρχη Χανίων περί εγκρίσεως της οριστικής μελέτης (οδοποιία, υδραυλική μελέτη, σήμανση, ΦΑΥ,ΣΑΥ, φύτευση) του κτηματολογίου και της Γεωλογικής μελέτης του υπόψη έργου.

7. Την αριθμ. Δ12/40751/23-11-2010 (ΦΕΚ 523/07-12-2010 τ. Α.Α.Π.) απόφαση του υφυπουργού του ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.-Γ.Γ.Δ.Ε. περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση του υπόψη έργου.

8. Την αριθμ. 100624/4767/28-11-2011 βεβαίωση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη απαλλοτρίωσης προβλέπεται να καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΕΣΠΑ» το οποίο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Κρήτης, έτους 2011 με πηγή χρηματοδότησης τους ΚΑΠ-Επενδύσεις (κωδ. Έργου 00.05.11.004-ΚΑΕ 9179).

9. Το αριθμ. 2306/9-12-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «βελτίωση οδού Άγιος Αντώνιος - Καρές», έκτασης συνολικού εμβαδού 21.424,79 τ.μ. που εικονίζεται στα κτηματολογικά διαγράμματα με κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από τον Δημ. Μαραθιανό την 5-10-2003, έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Χανίων Κρυστ. Χουλάκη την 5-10-2003 και έχουν εγκριθεί με την αριθμ. 3137/9-6-2010 απόφαση του Νομάρχη Χανίων. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας ογ. Παπαδάκης Στέφανος του Μιλτιάδη Κορναράκη Λιόνη Ελένη του Αποστόλου Γιανιτσουδάκη Ευαγγελία του Γεωργίου κ.λπ.

Στη συνολική έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες που στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες:

α) Του Δημοσίου οι οποίες θα διατεθούν σε βάρος του έργου «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΕΣΠΑ», το οποίο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Κρήτης, έτους-2011 με πηγή χρηματοδότησης τους ΚΑΠ - Επενδύσεις (κωδ. Έργου 00.05.11.004-ΚΑΕ 9179).

β) Των ωφελουμένων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214Α΄) και του Π.Δ. 929/79 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του Ν. 947/79 (άρθρο 62), του Ν. 960/79 (άρθρο 9) και του Ν. 2052/92 (άρθρο 4, παρ. 14 του Κεφ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Ιανουαρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. 2449/11 (3)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στο Ο.Τ. 207 μεταξύ των οδών Αναπαύσεως, Κακαβά, Ι. Μεταξά και ανωνύμου του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φιλιατρών του Ν. Μεσσηνίας και δημιουργία των Ο.Τ. 207Α και 207Β.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 283 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-10) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α΄/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 [ΦΕΚ 228/Α΄/16-08-23), όπως τροποποιήθηκε και Ισχύει σήμερα.

4. Το Ν.Δ. 690/7-5-48 (ΦΕΚ 133/Α΄/8-5-48) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Το από 21 -3-1876 διάταγμα ρυμοτομίας της πόλεως Φιλιατρών (ΦΕΚ 20/30-4-1876).

6. Την εγκύκλιο 6/11 με αριθμ. 27610/21-6-11 του ΥΠΕΚΑ.

7. Την αριθμ. 109/2010 της 22ας Ιουνίου 2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιατρών περί αναγνώρισης Δημοτικής παρόδου προϋφιστάμενης 1923 εντός του Ο.Τ. 207 του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας.

8. Τη αριθμ. 7673/1-10-10 βεβαίωση του Δημάρχου Φιλιατρών που αφορά τη δημοσίευση της απόφασης Δ.Σ. 109/2010 και τη μη κατάθεση ή κοινοποίηση προσφυγών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

9. Το αριθμ. 4630/9-7-10 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλιατρών με το οποίο διαβιβάστηκαν αίτηση και συνημμένα στοιχεία του φακέλου στο Τμήμα ΧΩΠΣ της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

10. Το από Μάιο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Παναγιωτόπουλου Τοπογράφου Μηχανικού στο οποίο αποτυπώνεται η οδός προς αναγνώριση ως προϋφιστάμενη του 1923.

11. Την από 26-5-11/πρακτικό 4/ θέμα 3^{0} ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της αναγνώρισης και διατήρησης της οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 207 του Ρ.Σ. Φιλιατρών μεταξύ των οδών Αναπαύσεως, Κακαβά, Ι. Μεταξά και Ανωνύμου και δημιουργία

κατά συνέπεια των Ο.Τ. 207Α και 207Β, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Μάιο 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Χαράλαμπου Παναγιωτόπουλου Τοπογράφου Μηχανικού.

12. Το αριθμ. 7175/4-11-11 έγγραφο του Τμήματος ΧΩΠΣ της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο μας διαβιβάστηκε σχετικός φάκελος με συνημμένα δικαιολογητικά.

13. Το γεγονός ότι όπως προκύπτει από έλεγχο τίτλων ιδιοκτησίας ο δρόμος περιγράφεται σε συμβόλαια του 1900, η γεωμετρία της οδού και η διαμορφωμένη κατάσταση (υφιστάμενα κτίρια) δεν επιτρέπει την τακτοποίηση με προσκύρωση της μη αναγνωρισμένης οδού., αποφασίζει:

Την αναγνώριση της οδού ως προϋφιστάμενης 1923 που απεικονίζεται στο από Μάιο 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Παναγιωτόπουλου Τοπογράφου Μηχανικού και βρίσκεται στο Ο.Τ. 207 του Ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών (μεταξύ των οδών Αναπαύσεως, Κακαβά, Ι. Μεταξά και ανωνύμου) και αποτυπώνεται στο διάγραμμα με κόκκινο χρώμα και περιγράφεται με τις κορυφές Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Α (μεταβλητού πλάτους). Η αναγνώριση της παραπάνω οδού έχει ως συνέπεια τη διάσπαση του Ο.Τ. 207 σε 207Α και 207Β.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Ιανουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ


Ο.Τ.
206
Ο.Τ.
226
Ο.Τ.
207Α
Ο.Τ.
227
Ο.Τ.
208
Ο.Γ/Ρ.Γ
Δημοτική οδός (Κάκαβα) πλ. 10.00 μ.
Δημοτική οδός (Αναπαύσεως) πλ. 12.00 μ.
Δημοτική οδός (Ανώνυμος 38) πλ. 10.00 μ.
Δημοτική πάροδος προ 1923
Ιδιοκτησία
Πελεκάνου Δωροθέου
Ιδιοκτησία
κλ. Τσερέπη Νεονελή
Ιδιοκτησία
Παπαδόπουλου Γεωργίου & Δήμητρας
Ιδιοκτησία
Σαμόλη Διονυσίου
Α
Ρ
Γ
Δ
Ε
Π
Ο
Ζ
Ξ
Ν
Η
Θ
Μ
4.09
12.86
8.77
18.96
9.16
10.02
19.74
10.56
2.63
7.18
19.54
11.92
2.62
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

Ο.Τ. 206

Ο.Γ/Ρ.Γ

Ο.Τ. 145

Ο.Γ/Ρ.Γ

Ιδιοκτησία Μαρκουλιάς Νικόλαος

Ο.Τ. 207Β

Ιδιοκτησία Καλογερόπουλου Ιωάννη

Ελαιοτριβείο Ιδιοκτησία Καλογερόπουλου Ιωάννη

Ιδιοκτησία Στάμου Χαράλαμπους

1/Π Ιδιοκτησία Γώγου Αναστασίου

1/Κ Παλαιό ισόγειο Ιδιοκτησία Γώγου Γεωργίου

2/Π Νεόδμητο Ιδιοκτησία Μαγγανά Ιωάννη

Δημοτική οδός (Ι.Μεταξά) πλ. 14.00 μ.

Ο.Τ. 144

Ο.Τ. 148

Ο.Τ. 151

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Π. ΦΙΛΙΑΤΡΩΝ

ΘΕΜΑ: «Αναγνώριση ως προυφισταμένη του έτους 1923 και διατήρηση οδού στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 207 (μεταξύ τω οδων Αναπαύσεως, Κακαβα, Ι.Μεταξά και ανωνύμου) του ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Φιλιατρών του Νομού Μεσσηνίας και δημιουργία κατά συνέπεια των Ο.Τ. 207 Α & 207 Β ».

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

------- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Σ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2049/11 /25-1-12

Τρίπολη 12/1/12

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Καλαμάτα 2011	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Καλαμάτα 2011	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΧΩ. & ΠΟ. Καλαμάτα /11/ 2011	Η Προϊσταμένη Τμ. Χωρικού Σχεδιασμού Περ. Πελ/σου	Ο Περιφερειάρχης Πελ/σου
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΟΥΡΗ ΕΛΕΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Τ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004